



# 马耳他永久居留 计划 (MPRP)



# 与众不同

成就不同

CLA Malta 拥有超过半个世纪的专注经验, 致力于助您实现财务成功。了解更多关于我们的服务。我们投入时间了解您的独特目标, 确保制定个性化的策略, 助您达成所愿。



## 内容

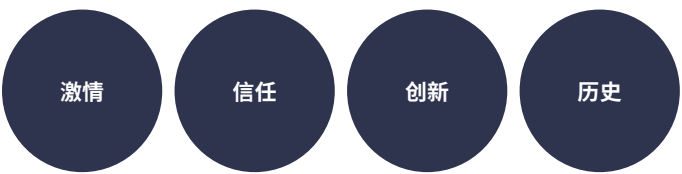
- CLA 马耳他.....4
- CLA 全球 .....5
- 马耳他.....6
- 马耳他——理想的归宿.....8
- 获得马耳他居留权或公民身份.....12
- 马耳他永久居留计划 (MPRP) .....14
- MPRP 流程.....19
- 关键专家 .....22

# CLA 马耳他

马耳他 CLA 脱颖而出。我们构造不同是为了不同的行业提供有创造性的, 客户第一位 的税务, 法律咨询和企业支持服务。

我们我们的理念植根于创造一个协作环境, 让我们的团队和客户在灵活性、敬业度和 奉献精神的核心价值观的指导下繁荣发展。

CLA Malta 拥有半个世纪的专业知识, 致力于提供一流的服务、确保效率并推动企业 走向成功。



我们热衷于保持适应性并确保每个人的积极参与来实现所有目标  
凭借我们丰富的知识, 我们支持当地企业的发展, 同时协助国际公  
司在马耳他建立并 取得成功。

在 CLA Malta, 帮助您取得成功  
不仅是我们的首要任务, 也是我  
们的热情。

# CLA 全球

CLA Global Limited (CLA Global) 由 CliftonLarsonAllen LLP 和 Evelyn Partners 于 2022 年 7 月 1 日成立。

该组织提供最大之一的金融外包服务以及私人客户和全球任何会  
计组织的财富咨询平台。此外, 它还拥有多元化和包容性的文化, 将  
综合力量作为其最大的竞争优势。

其成员公司的专业人士通过使用客户的语言为客户提供支持, 并从  
业务、监管和税务的角度充当客户的眼睛和耳朵, 从而帮助他们自  
信而高效地跨越国界。





# 马耳他

马耳他是地中海中心的一个群岛。这是一个遍布着与一系列统治者有关的历史遗迹的国度, 包括罗马人、摩尔人、圣约翰骑士团、法国人和英国人。它拥有众多的堡垒、巨石寺庙以及可追溯到公元前 4000 年左右的哈尔萨夫列尼地下宫殿。

马耳他是最大的岛屿, 也是文化、商业和行政中心。该岛提供大量海上和陆地专业活动, 从学习英语或新技能到探索其历史或健身活动。不仅如此, 若想换个环境 马耳他的两个姐妹岛 戈佐岛和科米诺岛本身就可以成为令人愉快的 另一个 目的地。

马耳他是一个共和国岛屿, 与英国有着密切的联系, 是英国殖民地的一部分, 也是英联邦成员国。马耳他自 2004 年起成为欧盟成员国, 随后于 2008 年加入了欧元区。



货币  
欧元



首都  
瓦莱塔 - 联合国教科文组织  
世界遗产和 2018 年欧洲文  
化之都



语言  
马耳他语和英语



气候  
保证300天的阳光明媚



可到达  
直达 航班 往返 所有 欧洲的  
主要 城市 和其他地区。地中  
海游轮定期将瓦莱塔作为其  
行程中的港口之一



# 马耳他——理想的归宿.



马耳他的经济位居欧洲最强劲之列, 最低失业率(穆迪、标准普尔和惠誉)  
低公司所得税制度



马耳他没有房地产税, 没有遗产税、对外汇收入和收益 不征税



马耳他是世界上第二最安全的国家(联合国世界风险报告, 2019 年)



具有国际认可的高水平教育体系



马耳他是欧盟、申根区、欧元区 and 英联邦的一部分



马耳他是欧洲最优质的医疗服务中心之一



与 2021 年第三季度相比, 在马耳他 2022 年的第三季度房价上涨了 5.2%



以顶级地中海美食和高级餐厅而闻名



可以租用游艇并访问各个地中海国家





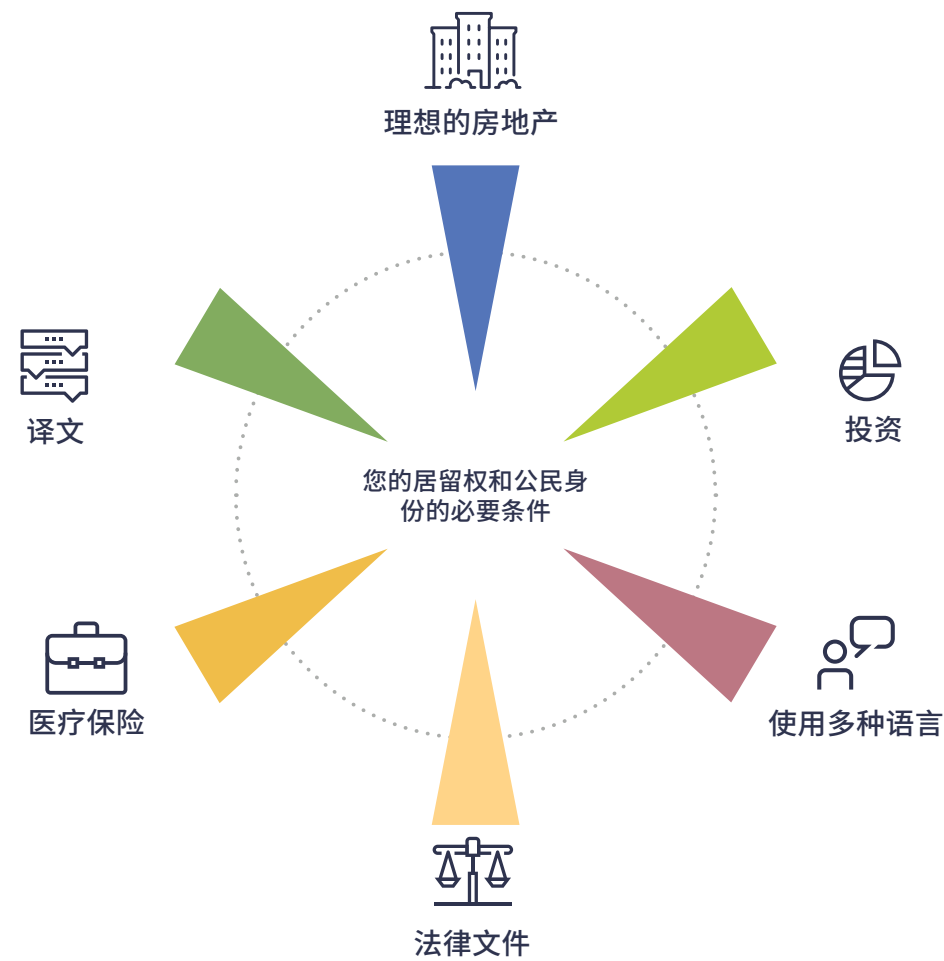
300天的阳光明媚；洗  
浴用水位居欧洲最佳



# 获得马耳他居留权或公民身份

## 主要优势

- 获得马耳他公民身份后可免签证前往 180 多个国家/地区；获得马耳他永久居留权后可免签证前往 26 个申根成员国。
- 对儿童和父母的包容
- 高质量医疗服务和教育的保证
- 只要保持计划的必要条件，所获得的证件将是终身有效的。



# 马耳他永久居留计划(MPRP)

## 计划内容是什么？

授予马耳他居留证和居留卡。

## 适用于：

第三国家公民，不包括欧盟、欧洲经济区和瑞士以及受制裁国家名单的公民，该名单会不时进行复议。

## 谁符合条件？

主申请人必须年满 18 岁并且：

- ▶ 拥有稳定和定期的资金来源，足以维持自己及其家属的生活，而无需求助于马耳他的社会援助系统
- ▶ 必须拥有至少 500,000 欧元的资产，其中至少 150,000 欧元必须是金融资产的形式。
- ▶ 拥有有效的旅行证件(同样要求于所有家属)
- ▶ 无犯罪记录(同样要求于所有家属)
- ▶ 证明她/他没有患有有可能对马耳他的卫生系统造成重大负担的传染病或健康状况(同样要求于所有家属)

## 家属

除了主申请人外，该计划还涵盖：

- ▶ 配偶
- ▶ 18岁以下的儿童
- ▶ 仍依靠主申请人的18岁以上的未婚子女
- ▶ 仍依靠主申请人的55岁以上父母和祖父母或配偶的父母和祖父母
- ▶ 根据《平等机会(残疾人)法》，被公认的医疗专业人士证明患有残疾的年满 18 岁的儿童



# 马耳他永久居留计划(MPRP)

## 必要的承诺：

- ▶ 支付 涵盖有关各方的40,000 欧元不可退还的行政费用，
- ▶ 在马耳他，若购买房产，需支付 28,000 欧元的政府贡献费；若租赁房 产，则需支付 58,000 欧元的 政府贡献费
- ▶ 在马耳他购买价值至少 350,000 欧元的房地产 (如果在马耳他北部) 或300,000 欧元 (如果是戈佐岛或马耳他南部)。与其购买，您还可以选择租赁位于马耳他北部的房产，最低年租金为12,000 欧元，或者位于戈佐岛或马耳他南部的房产，最低年租金为10,000 欧元。须至少 5 年持有 房地产，之后需要持有住宅房产。
- ▶ 向在马耳他注册志愿组织捐赠 2,000 欧元
- ▶ 涵盖马耳他所有风险的疾病保险单
- ▶ 在特定情况下，为每一个 仍基本依靠主申请人的父母或祖父母和/或 配偶 额外支付 7,500 欧元。

## 其他费用：

签发或更新居留卡时需支付的手续费。目前 最初 5 年的费用为每人 137.50 欧元，每年更新费为 27.50 欧元



# MPRP 流程

01

约 1/2 月

申请 MPRP 所需资料的整理和提交. 在此阶段 支付 10,000 欧元的不可退还管理费的部分款项。

02

马耳他居留机构 审阅申请文件 并进行尽职调查

03

**提交 MPRP 申请后几个月内:**

马耳他居留机构 签发原则性批准书. 发出后, 最终证实阶段开始, 主申请人必须执行以下事项:

- a) 支付剩余的 30,000 欧元不可退还的行政费用
- b) 在马耳他购置/租赁 房地产,
- c) 在马耳他, 若租赁房产, 需支付 58,000 欧元的 政府贡献费, 若购买房产, 则需支付 28,000 欧元。
- d) 获取疾病保险单 (涵盖马耳他所有风险)
- e) 向在马耳他注册志愿组织捐赠 2,000 欧元
- f) 在特定情况下, 为每一个 仍基本依靠主申请人的父母或祖父母和/或 配偶额外支付 7,500 欧元。

04

**提交最终证实文件后一个月内:**

由马耳他居留机构签发 ( Residency Malta) 最终批准书. 主申请人及其家属前往马耳他 进行 生物识别数据的采集 。

05

**采集生物识别数据后的数天内:**

居留证和卡片 由马耳他居留机构 ( Residency Malta) 签发







## 关键专家



**Kristine Attard**  
总监-税务&国际移民  
kattard@clamalta.com



**Chris Borg**  
总监-税务&国际移民  
cborg@clamalta.com



**Dr John Caruana**  
法律与国际移民主管  
jcaruana@clamalta.com

### 你的成功是我们的使命

在 CLA Malta, 我们提供多种服务, 旨在支持您的财务旅程。无论您的需求是什么, 我们都具备相应的专业知识来提供帮助。了解我们提供的全部服务, 找到适合您的解决方案。



# 联系我们

电话: (+356) 2122 6176  
邮件: [info@clamalta.com](mailto:info@clamalta.com)

The Core, Valley Road,  
Msida MSD9021  
Malta (EU)

[www.clamalta.com](http://www.clamalta.com)



**AKM-CLAM**

---

此处所包含的信息具有一般性，并非旨在针对任何特定个人或实体的具体情况。尽管我们努力提供准确和及时的信息，但无法保证这些信息在收到之日是准确的，或在未来仍将保持准确。在对具体情况进行全面审查并获得适当的专业建议之前，任何人都不应依据这些信息采取行动。如需任何具体建议，请联系我们。