



Malta Daimi İkamet Programı (MPRP)



Fark Yaratacak

Farklı Bir Yapı

Yarım asırdan fazla tecrübesiyle CLA Malta, finansal başarınız için çalışmaktadır. Hizmetlerimiz hakkında daha fazla bilgi edinin. Size özgü hedefleri anlamak için zaman harcıyor, sizi olmak istediğiniz noktaya ulaştırmak için ihtiyaca özel stratejiler geliştiriyoruz.



İçindekiler

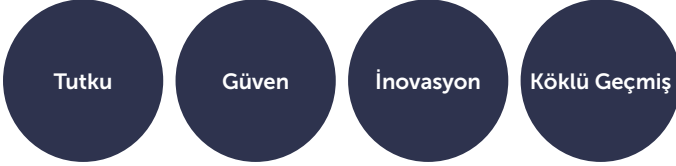
CLA Malta	4
CLA Global	5
Malta.....	6
Malta - Gidilecek Mükemmel Bir Yer.....	8
Malta'da İkamet İzni ve Vatandaşlık Kazanmak.....	12
Malta Daimi İkamet Programı (MPRP).....	14
MPRP Süreci.....	19
Malta'da (AB) İkamet İçin Diğer Seçenekler	20
Sektör Uzmanları	22

CLA Malta

CLA Malta diğerlerinden farklıdır. Çeşitli sektörlerde vergilendirme, hukuki danışmanlık ve kurumsal destek alanlarında yenilikçi ve müşteri odaklı hizmetler sunmak için farklı bir yapıya sahibiz.

Felsefemiz, esneklik, etkileşim ve özveri gibi temel değerlerimizin rehberliğinde, ekibimizin ve müşterilerimizin başarı sağladığı işbirliğine dayalı bir ortam yaratmaya dayanmaktadır.

Yarım asırlık uzmanlığıyla CLA Malta, üst düzey hizmet sunmaya, verimlilik sağlayarak işletmeleri başarıya ulaştırmaya kendisini adanmış bir kuruluştur.



Uyum sağlayabilme ve hedeflerimize ulaşmak için herkesin aktif katılımını sağlayabilme konusunda tutkuluyuz.

Zengin bilgi birikimimizin ışığında, yerel işletmelerin büyümesini destekliyor ve uluslararası şirketlerin Malta'da kurulması ve başarıya ulaşmasına yardımcı oluyoruz.

CLA Malta olarak, sizin başarınız bizim için sadece bir amaç değil. Aynı zamanda tutkudur.

CLA Global

CLA Global Limited (CLA Global), CliftonLarsonAllen LLP ve Evelyn Partners ortaklığında kurulmuştur.

Bu kuruluş, küresel çapta faaliyet gösteren muhasebe kuruluşları arasında en büyük finansal dış kaynak hizmetleri ile özel müşteri ve varlık danışmanlığı platformlarını sunmaktadır. Ayrıca, çeşitlilik kültürü ve kapsayıcılık anlayışını bünyesinde barındıran kuruluş, bu ortak güçleri rekabet açısından en büyük avantajı olarak kullanmaktadır.

Üye şirketlerindeki çalışanlar, müşterilerinin dilinden konuşur ve iş, mevzuat ve vergi konularında onların gözü ve kulağı olarak müşterilerine destek olurlar; böylece müşterilerinin sınırların ötesinde güvenle ve etkin bir şekilde hareket etmelerine yardımcı olabilirler.



Malta

Malta, Akdeniz'in merkezinde yer alan bir takımadadır. Romalılar, Mağribiler, Aziz John Şövalyeleri, Fransızlar ve İngilizler de dahil olmak üzere bir çok hükümdarın izlerini taşıyan tarihi mekanlarla dolu bir ülkedir. Çok sayıda kaleye, megalitik tapınaklara ve M.Ö. 4000'lere kadar uzanan bir Katakomb'a ev sahipliği yapmaktadır.

Malta, takımadanın en büyük adası ve kültürel, ticari ve idari merkezidir. Ada, İngilizce veya yeni bir beceri öğrenmekten, tarihini keşfetmeye veya zinde kalmaya kadar hem denizde hem de karada çok sayıda özel etkinlik sunmaktadır. Ve tüm bunlar yeterli değilse, Malta'nın iki kardeş adası Gozo ve Comino da başlı başına hoş bir manzara değişimi veya alternatif rotalar bulabilirsiniz.

İngiliz kolonisinin bir parçasını oluşturan Malta, Birleşik Krallık ile güçlü bağları olan bir cumhuriyet adasıdır ve İngiliz Milletler Topluluğu üyesidir. 2004'ten bu yana Avrupa Birliği üyesi olan ada daha sonra 2008'de Euro Bölgesi'ne de katılmıştır.



Para birimi

Euro



Başkent

Valletta - UNESCO Dünya Mirası ve 2018 Avrupa Kültür Başkenti



Konuşulan Dil

Maltaca ve İngilizce



İklim

300 gün boyunca güneş ışığı garantisi



Erişilebilirlik

Avrupa'nın ve diğer dünya ülkelerinin tüm önemli şehirlerine ve bu şehirlerden direkt uçuşlar. Akdeniz üzerinden geçen cruise gemileri Valletta'yı seyahat güzergahlarına sıklıkla dahil etmektedir.



Malta - Gidilecek Mükemmel Bir Yer



Malta ekonomisi, düşük işsizlik oranları (Moody's, S&P ve Fitch) ve düşük kurumsal gelir vergisi sistemi ile Avrupa'nın en güçlü ekonomileri arasında yer almaktadır.



Malta'da emlak vergisi, miras vergisi ve yabancı gelir ve kazançlara uygulanan bir vergi YOKTUR.



Malta dünyanın en güvenli 2. ülkesidir (BM Dünya Risk Raporu, 2019)



Uluslararası tanınırlığa sahip üst düzey bir eğitim sistemi.



Malta, AB, Schengen Bölgesi, Euro Bölgesi ve İngiliz Milletler Topluluğu'nun bir parçasıdır





**Avrupa'nın En Kaliteli
Sağlık Hizmetleri
Merkezi**



**Malta Konut fiyatları
2022'nin 3. çeyreği
ile 2021'in 3. çeyreği
karşılaştırıldığında
yalnızca %5,2 oranında
artmıştır**



**Seçkin Akdeniz
mutfağı ve üst düzey
restoranlara sahip
olmasıyla ünlüdür**



**Yat kiralama
ve Akdeniz
ölkelerini ziyaret
etme imkanı**



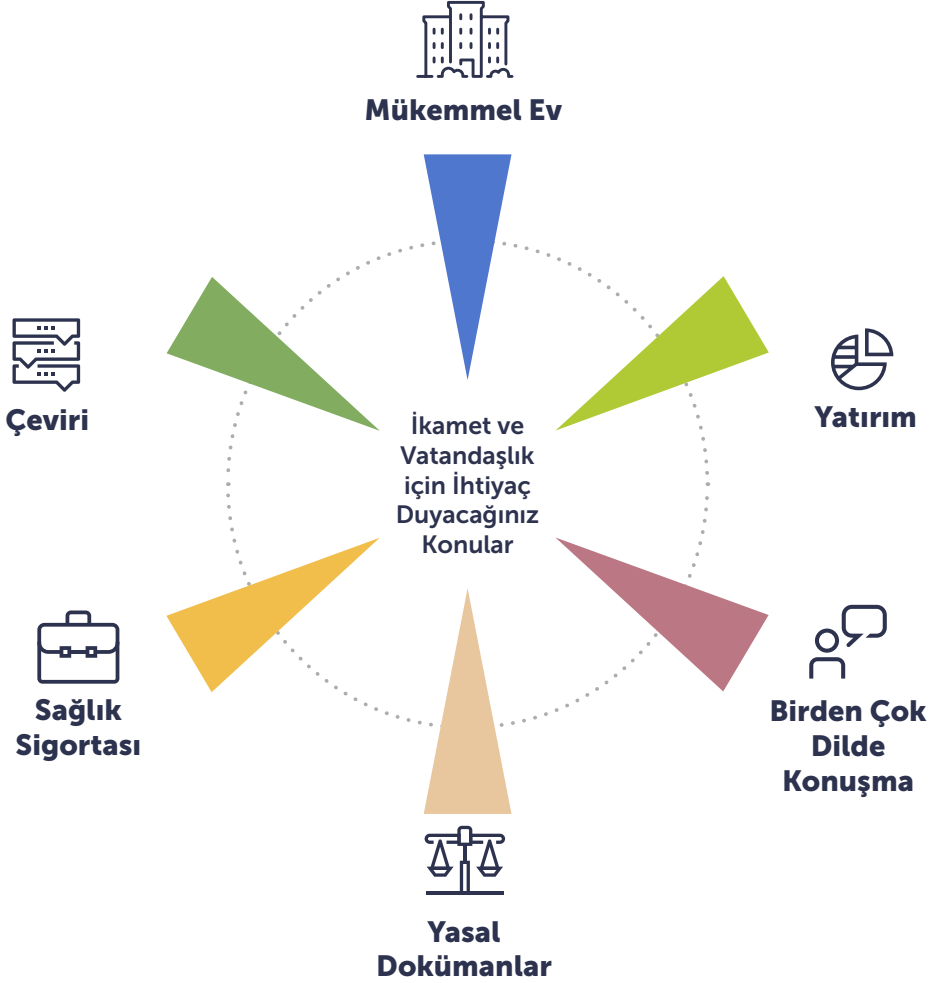
**300 gün boyunca güneş ışığı;
Avrupa'nın en iyi yüzme
deneyimi sunan suları arasında**



Malta'da İkamet İzni ve Vatandaşlık Kazanmak

Başlıca İmkanlar

-  Malta Vatandaşlığı aldığınızda 180'den fazla ülkeye vizesiz seyahat; Malta Daimi İkamet İzni aldığınızda Schengen Ülkelerine vizesiz seyahat edebilirsiniz.
-  Çocuklarınız ve ebeveynlerinizi de başvuruza ekleyebilirsiniz
-  Üstün kalitede sağlık hizmeti ve eğitim teminatı
-  Aldığınız sertifikalar, program gereklilikleri sürdüğü müddetçe ömür boyu geçerlidir.



Malta Daimi İkamet Programı (MPRP)

Programın kapsamı nedir?

Malta ikamet izni ve ikamet belgesi verilmesi.

Kimler için geçerli:

AB, AEA ve İsviçre hariç üçüncü ülke vatandaşları ve yaptırım uygulanan ülkelerin vatandaşları, ilgili liste dönem dönem yeniden düzenlenmektedir.

Kimler başvurabilir?

Başvuru sahibi en az 18 yaşında olmalı ve:

- ▶ Malta'daki sosyal yardım programına başvurma ihtiyacı duymadan kendisini ve bakmakla yükümlü olduğu kişileri geçindirebilecek sabit ve düzenli bir gelir kaynağına sahip olmalı
- ▶ En az 150.000 €'su finansal varlık olmak üzere en az 500.000 € tutarında varlığa sahip olmalı VEYA en az 75.000 €'su finansal varlık olmak üzere en az 650.000 € tutarında varlığa sahip olmalı
- ▶ Geçerli bir seyahat belgesi olmalı (aynı koşul bakmakla yükümlü olduğu her bir kişi için de geçerlidir)
- ▶ Sabıka kaydı temiz olmalı (bakmakla yükümlü olunan kişiler için de geçerlidir)
- ▶ Malta sağlık sistemi üzerinde ciddi bir sorun oluşturabilecek bulaşıcı bir hastalığa veya sağlık sorununa sahip olmadığını kanıtlamalı (aynı koşul bakmakla yükümlü olunan her bir kişi için de geçerlidir)

Bakmakla yükümlü olunan kişiler:

Asıl başvuru sahibinin yanı sıra, program kapsamına giren kişiler:

- ▶ Eş
- ▶ 18 yaşından küçük çocukları
- ▶ Asıl başvuru sahibi altında yaşayan 18 ila 29 yaş arasındaki evlenmemiş çocuklar
- ▶ Asıl başvuru sahibinin bakmakla yükümlü olduğu kendisinin veya eşinin ebeveynleri veya büyükanne ve büyükbabaları
- ▶ Fırsat Eşitliği (Engelli Kişiler) Yasası kapsamında yetkili bir tıp uzmanı veya kurum tarafından engelli olduğu belgelenen 18 yaşından büyük çocuklar



MALTA PERMANENT
RESIDENCE PROGRAMME

Malta Daimi İkamet Programı (MPRP)

Gerekli taahhütler:

- ▶ İlgili tüm tarafları kapsayan 50.000 € tutarında geri ödemesiz bir idari harç ödenmesi
- ▶ Malta'da bir gayrimenkul sahibi olunması durumunda 30.000 € veya kiralanması durumunda 60.000 € tutarında bir Devlet katkı bedelinin ödenmesi
- ▶ Malta veya Gozo'da en az 375.000 € değerinde gayrimenkul sahibi olmak. Gayrimenkul sahibi olmak yerine yıllık en az 14.000 € karşılığında bir mülk kiralanabilir
- ▶ Malta'da kayıtlı bir Gönüllü Kuruluşa 2.000 € tutarında bağış yapılması
- ▶ Malta genelinde karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsayan Sağlık Sigortası Poliçesi
- ▶ MPRP başvurusunda belirtilen bakmakla yükümlü olunan her bir kişi için 10.000 €, MPRP başvurusu onaylandıktan sonra ödenmelidir (esas olarak).

Fırsat Eşitliği (Engelli Kişiler) Yasası kapsamında yetkili bir tıp uzmanı veya kurum tarafından engelli olduğu belgelenen bakmakla yükümlü olunan kişiler için bu harç alınmayacaktır.

Diğer Ücretler:

Bir ikamet kartı düzenlenirken veya yenilenirken işlem ücreti alınır. Harç şu anda ilk 5 yıl için kişi başına 137,50 € ve yenileme başvuruları için yıllık 27,50 €'dur.



MPRP Süreci

01

● **Yaklaşık 1/2 ay:**

Gerekli belgelerin derlenmesi ve MPRP Başvurusunun yapılması. 15.000 € tutarındaki geri ödemesiz idari harcın bir kısmı bu aşamada ödenir.

02

● Malta İkamet Ofisi başvuruyu inceler ve Durum Tespiti çalışması yürütür

03

● **MPRP başvuru dosyasının tesliminden itibaren birkaç ay içinde:**

Malta İkamet Ofisi tarafından Temel Onay Mektubu verilir. Bu mektubun verilmesini takiben, Nihai Kanıt Aşamasına geçilebilmesi için Asıl Başvuru Sahibi'nden aşağıdaki hususları yerine getirmesi beklenir:

- a) Kalan 35.000 € tutarındaki geri ödemesiz idari harcın ödenmesi
- b) Fırsat Eşitliği (Engelli Kişiler) Yasası kapsamında yetkili bir tıp uzmanı veya kurum tarafından engelli olduğu belgelenen bakmakla yükümlü olunan kişiler hariç olmak üzere, MPRP Başvurusuna dahil edilen her bir bakmakla yükümlü olunan kişi başına 10.000 € ödenmesi.
- c) Malta'da Mülk Edinme/Kiralama,
- d) Malta'da bir mülk kiralınması durumunda 60.000 € tutarında Devlet katkı payının ödenmesi VEYA Malta'da bir mülk satın alınması durumunda 30.000 € tutarında Devlet katkı payının ödenmesi
- e) Malta'da kayıtlı bir Gönüllü Kuruluşa 2.000 € tutarında bağış yapılması
- f) Sağlık Sigortası Poliçesi Alınması (Malta genelinde karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsayan)

04

● **Nihai Kanıt belgelerinin tesliminden itibaren bir ay içinde:**

Malta İkamet Ofisi tarafından Nihai Onay Mektubu düzenlenir. Asıl Başvuru Sahibi ve bakmakla yükümlü olduğu kişiler biyometrik verilerinin alınması için Malta'yı ziyaret eder

05

● **Biyometrik verilerin alınmasından itibaren birkaç gün içinde:**

Malta İkamet Ofisi tarafından İkamet Belgesi ve Kartları düzenlenir





Sektör Uzmanları



Kristine Attard

Yönetici - Vergi ve Küresel
Hareketlilik

kattard@clamalta.com



Chris Borg

Yönetici - Vergi ve Küresel
Hareketlilik

cborg@clamalta.com



Dr John Caruana

Hukuk ve Küresel Hareketlilik
Birimi Başkanı

jcaruana@clamalta.com

Hedefimiz Başarınız

CLA Malta olarak, finansal yolculuğunuzu desteklemek üzere tasarlanmış geniş bir hizmet yelpazesi sunuyoruz. İhtiyaçlarınız ne olursa olsun, yardımcı olacak uzmanlığa sahibiz. Sunduğumuz tüm hizmetleri keşfedin ve sizin için en doğru çözümü bulun.



İletişim



T: (+356) 2122 6176

E: info@clamalta.com

The Core, Valley Road,
Msida MSD9021
Malta (EU)

www.clamalta.com



Malta

AKM-CLAM

Burada yer alan bilgiler genel niteliktedir ve belirli bir kişi veya kuruluşa özel durumları kapsamamaktadır. Doğru ve güncel bilgi sağlamaya gayret etmemize rağmen, bu bilgilerin alındığı tarih itibarıyla doğru olduğu veya ileride de doğru olmaya devam edeceği konusunda herhangi bir garanti verilemez. Belirli bir durum hakkında ayrıntılı inceleme yapmadan ve profesyonel tavsiye almadan sadece bu bilgilere güvenerek hareket etmemenizi öneririz. Herhangi bir özel tavsiyeye ihtiyacınız varsa lütfen bizimle iletişime geçin.